

Protokoll

Fört vid extra föreningsstämma med Smörvattnets samfällighetsförening.

Tid: 2010-10-19

Plats: Gunnilse Gamla Småskola

Närvarande: 30 medlemmar varav 27 fastigheter var representerade.

Mötets ordförande Bertil Ljungholm hälsar välkommen och förklarar mötet öppnat.

Punkt 6 i kallelsen -förfrågan om överflyttning av ekonomiskt överskott på räntebärandekonto. Utgick och ersattes med -formalia från banken att underteckna nytt skuldebrev.

1. Val av justeringsmän och en suppleant

Till justeringsmän för mötet valdes Anders Norlinder och Bo Lundgren, till suppleant, valdes Rigmor Klaesson

2. Förvaltningsansvar av vägen vid korsningen Badviksvägen - Björkdalen.

Gatubolaget som numera har över gått till Ångpanneföreningen har haft kartor som inte har varit aktuella, Birte Berg på Stadsbyggnadskontoret har därför varit behjälplig att uppdatera dessa kartor till Ångpanneföreningen. Vilket innebär att vår sammfällighetsförening inte har något ansvar för den aktuella vägsträckan.

3. Nytt slitagelager samt kantförstärkning av våra vägar till våren/sommaren 2011

För att bibehålla kvalitén på våra vägar kommer slitagelager och kantförstärkning att ske efter garantibesiktningen av vägen.

4. Utökad plogning av våra vägar ner till badviken samt Smörvattnestigen.

Vägen ner till badviken samt parkeringen är kommunal, enligt de boende på Smörvattneatigen tar kommunen avstånd från att ploga den biten. Smörvattnestigen är 600m och det skulle innebära en kostnad på ca: 2 200:- då är inte flis och salt inräknat för att vinterunderhålla sträckan. Boende på Smörvattnestigen som undrar varför de betalar vägavgift till samfällighetsföreningen fick besked om att de nyttjar vägen.

Förslag var att de boende tar kontakt med Ronny Swensson på Angeredsgård för plogning av deras väg, vilket de löser själva.

5. Utökat skötselavtal vägen ner till badviken samt parkeringen där.

Då det är kommunens ansvar kommer det inte att bli något utökat skötselavtal på den sträckan.

6. Formalia från banken att underteckna nytt skuldebrev.

Bakgrund: november 2007 tog föreningen upp et lån på 1 500 000 kr hos handelsbanken Stadshypotek, att använda till upprustning av vägar som ingår i samfällighetens område.

Kapitelskulden på lånet uppgår per 2010.10-15 till 1 087 500 kr.

Banken har bett oss om följande:

Att på stämman bekräfta lånet, samt underteckna nytt skuldebrev. Då det befintliga skuldebrevet innehåller uppgift om att föreningen pantsatt pantbrev som säkerhet för ovanstående lån, vilket är felaktigt. Föreningen har inte behövt ställa någon säkerhet för lånet. Stämman beslutade att bekräfta lånet enligt bankens önskemål samt godkänna och underteckna det nya skuldebrevet. Vilket skall göras av firmatecknare för föreningen.

7. Önskemål från våra brevbärare att postlådorna sätts i nummerordning, märks och numreras.

Önskemålet lades fram till medlemmarna.

8. Mötet avslutades.

Bertil Ljungholm Mötesordförande

Marita Åklint Sekreterare

Anders Norlinder Justeringsman

Bo Lundgren Justeringsman